

**COMPRA REGULAMENTO FFM 3501/2026
PROCESSO DE COMPRA FFM RS Nº 2276/2026
CNPJ Nº 56.577.059/0006-06
CG: 88.710**

São Paulo, 27 de abril de 2026

A Fundação Faculdade de Medicina - FFM, entidade de direito privado sem fins lucrativos, por meio do Departamento de Contratos e Compras do Instituto do Câncer do Estado de São Paulo – ICESP, sediado na Av. Dr. Arnaldo, 251, 6º andar, São Paulo/SP, CEP 01246-000, torna público que realizará processo de contratação, na modalidade **CONCORRÊNCIA MENOR PREÇO GLOBAL**, para contratação de empresa especializada na prestação de serviços de **"MANUTENÇÃO, PREDITIVA, PREVENTIVA, CORRETIVA E ATENDIMENTO EMERGENCIAL DO SISTEMA DE DISTRIBUIÇÃO ELÉTRICA EM MÉDIA TENSÃO"**, conforme previsto no **Memorial Descritivo (Anexo I)**.

O processo de contratação será regido pelo Regulamento de Compras e Contratações da Fundação Faculdade de Medicina – FFM, disponível no site da FFM (https://www.ffm.br/ffm/conteudo/Transparencia/arquivos/Regulamento_Compras.pdf).

1. OBJETO

1.1. Prestação de serviços de MANUTENÇÃO, PREDITIVA, PREVENTIVA, CORRETIVA E ATENDIMENTO EMERGENCIAL DO SISTEMA DE DISTRIBUIÇÃO ELÉTRICA EM MÉDIA TENSÃO.

1.1.1. Instituto contratante: **INSTITUTO DO CÂNCER DO ESTADO DE SÃO PAULO.**

1.1.2. Local de prestação dos serviços: Av. Dr. Arnaldo, 251, São Paulo/SP, CEP: 01246-000.

1.2. Condições da contratação

1.2.1. Início da execução dos serviços: Assinatura do contrato;

1.2.2. Prazo de execução: 12 (doze) meses, a contar da data de assinatura do termo do contrato;

1.2.3. Condição de pagamento: pagamentos efetuados em até 60 (sessenta) dias do recebimento da Nota Fiscal/Fatura;

1.2.4. Reajuste: Após 12 (doze) meses da data de assinatura do contrato, considerando a variação do índice de reajustamento de preços IPC-FIPE;

1.2.5. Nota fiscal: A FFM é isenta do ICMS para o Estado de São Paulo. Todas as notas fiscais emitidas deverão atender o disposto no Decreto Estadual nº 57.850/2012, amparado pelo Convênio ICMS nº 120/2011.

2. CONDIÇÕES PARA PARTICIPAÇÃO

2.1. Poderão participar do processo todos os interessados com qualificação comprovada para execução do objeto da contratação, bem como com cadastro de Classificação Nacional de Atividade Econômica – CNAE compatível com o objeto da presente contratação.

2.2. É **vedada a participação de empresas** que tenham:

- 2.2.1.** entre seus sócios, agentes políticos, membros do Ministério Público na ativa ou dirigente de órgão ou entidade da Secretaria de Saúde do Estado de São Paulo, bem como seus respectivos cônjuges, companheiros ou parentes, até o terceiro grau, em linha reta, colateral ou por afinidade;
- 2.2.2.** entre seus sócios, ocupantes de cargo em comissão no Hospital das Clínicas da Faculdade de Medicina da Universidade de São Paulo (HCFMUSP), bem como seus respectivos cônjuges, companheiros ou parentes, até o terceiro grau, em linha reta, colateral ou por afinidade;
- 2.2.3.** entre seus sócios, cônjuges, companheiro ou parente, em linha reta ou colateral, por consanguinidade ou afinidade, até o terceiro grau, dos Dirigentes da FFM.
- 2.2.4.** entre seus sócios ou empregados, funcionário com vínculo ativo na Fundação Faculdade de Medicina (FFM) e/ou com o Hospital das Clínicas da Faculdade de Medicina da Universidade de São Paulo (HCFMUSP);
- 2.2.5.** entre seus sócios, funcionário desligado na Fundação Faculdade de Medicina nos últimos 18 (dezoito) meses anteriores à contratação que pretende seja efetivada (artigo 5º-C da Lei 6.019/74);
- 2.2.6.** sido declaradas inidôneas para licitar ou contratar com a Administração Pública ou punidos com suspensão ou impedimento do direito de licitar e contratar com a Administração Pública.

3. VISITA TÉCNICA

3.1. Os interessados em participar desta contratação poderão agendar visita técnica com os responsáveis, no ICESP, telefone: [3893-4706](tel:3893-4706) ou [3893-3514](tel:3893-3514) ou por e-mail [RAUL BARBOSA RODRIGUES raul.barbosa@hc.fm.usp.br](mailto:raul.barbosa@hc.fm.usp.br) / [ALEXANDRE YOSHIHARU NAKATA alexandre.nakata@hc.fm.usp.br](mailto:alexandre.nakata@hc.fm.usp.br). O prazo para a realização da visita prévia se encerrará no dia útil imediatamente anterior à data final fixada para entrega da proposta prevista neste Edital.

3.2. Os representantes das empresas deverão comparecer no local indicado, portando Declaração de Visita Técnica (conforme modelo do **Anexo V**) para assinatura, em 2 (duas) vias, devidamente preenchidas, e documento de identificação.

3.3. Se a Proponente comparecer na visita técnica, o atestado assinado deve vir anexo à proposta.

3.4. Caso a Proponente considere não ser necessário participar da visita técnica, deverá apresentar a declaração de que possui pleno conhecimento do objeto da contratação e optou por não realizar a referida visita, conforme **Anexo VI**.

4. DOCUMENTAÇÃO DE HABILITAÇÃO

4.1. Até a data final marcada para a entrega das propostas, a Proponente deverá apresentar, em conjunto com sua proposta, a seguinte documentação de habilitação:

4.1.1. Habilitação Jurídica

- a)** Registro comercial, no caso de empresa individual;
- b)** Ato constitutivo, estatuto ou contrato social em vigor, devidamente registrado na Junta Comercial, para as sociedades comerciais e, no caso de sociedade por ações, acompanhado de documentos de eleição dos administradores.

4.1.2. Habilitação Fiscal e Trabalhista

- a)** Prova de inscrição no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas (CNPJ);
- b)** Declaração de regularidade fiscal e trabalhista, e inexistência de fatos impeditivos (conforme modelo constante no **Anexo III**), assinada pelo representante legal da Proponente, com poderes de representação devidamente comprovado.
 - i.** Fica dispensada de apresentar a declaração prevista acima, a proponente que já tenha encaminhado a mesma declaração em processo anterior e esteja com validade vigente.

4.1.3. Habilitação Técnica

- a)** Comprovação de aptidão de bom desempenho anterior de atividade pertinente e compatível com o objeto, por meio da apresentação de atestado(s), fornecido(s) por pessoa jurídica de direito público ou privado, especificando a natureza, a quantidade executada, o prazo contratual com datas de início e término, local da prestação dos serviços, caracterização do bom desempenho do proponente e outros dados característicos, com a identificação da pessoa jurídica emitente bem como o nome e o cargo do signatário. Serão considerados compatíveis com o objeto desta contratação o atestado comprobatório de execução, pela proponente, de no mínimo 50% (cinquenta por cento) do quantitativo global, conforme o presente objeto;
- b)** Apresentar Certidão de Registro de Pessoa Jurídica válida junto ao conselho profissional competente, compatível com a natureza dos serviços a serem contratados.
- c) Formulário de Práticas Sustentáveis – Compromisso com a Sustentabilidade** (conforme modelo constante no **Anexo VII**)

4.2. A documentação deverá estar válida na data de sua entrega, e poderá ser apresentada por emissão via Internet ou através de fotocópias.

4.3. Caso a empresa possua mais de uma unidade, toda a documentação (proposta, CNPJ, e demais documentos solicitados) deve, obrigatoriamente, ser da unidade que irá prestar o serviço.

5. PROPOSTA

5.1. Até a data final marcada para entrega das propostas, a Proponente deverá apresentar, junto com a documentação de habilitação, sua carta-proposta em papel timbrado, nominal à Fundação Faculdade de Medicina, assinada pelo representante legal da empresa, devidamente identificado, contendo:

- a) Descrição do serviço, demonstrando sua adequação com os requisitos do Memorial Descritivo;
- b) Razão social completa;
- c) CNPJ, Inscrição Estadual e Municipal;
- d) Preço proposto, na forma do **Anexo II – Modelo de Proposta de Preço**, indicando o preço mensal global para a execução do objeto, em moeda corrente nacional, em algarismos e por extenso.

5.2. Nos preços propostos, deverão estar incluídos, além do lucro, todas as despesas e custos diretos ou indiretos relacionados ao fornecimento do objeto da presente compra, tais como tributos, remunerações, despesas financeiras e quaisquer outras necessárias ao cumprimento do objeto, inclusive gastos com transporte.

6. ENTREGA DOS DOCUMENTOS

6.1. Os documentos de habilitação e a proposta deverão ser entregues até o dia **11/05/2026**, até as 17:00 horas, obedecendo um dos seguintes critérios:

- a) Por meio eletrônico, em arquivo PDF, através dos e-mails ana.ribeiro@icesp.org.br / joao.gianso@icesp.org.br , com as seguintes indicações:

ASSUNTO: 3501/2026 Compra Regulamento FFM

ou

- b) Em envelope único e lacrado, com as seguintes indicações:

**FUNDAÇÃO FACULDADE DE MEDICINA
AV. DR. ARNALDO, 251– CERQUEIRA CÉSAR - SÃO PAULO – SP - CEP 01246-000
RAZÃO SOCIAL DA PROPONENTE
"CONFIDENCIAL - 3501/2026 Compra Regulamento FFM"**

6.2. Os envelopes somente poderão ser entregues no horário comercial (8h às 17h).

6.3. Os documentos enviados por meio eletrônico serão considerados entregues somente após a confirmação de recebimento por meio de resposta eletrônica via e-mail.

7. AVALIAÇÃO DAS PROPOSTAS

7.1. Critério de classificação das Propostas: As Propostas recebidas serão classificadas conforme o menor preço, assim considerado o menor valor global em reais, de acordo com o constante na proposta comercial.

7.2. Negociação: A FFM se permite efetuar negociação financeira com o primeiro colocado.

7.3. Pode ainda, caso seja verificada condição de maior vantajosidade, efetuar negociação financeira com todos os proponentes, por meio de um dos seguintes procedimentos:

- a) Enviar circular às empresas classificadas, por e-mail, para que caso haja interesse em melhorar e definir o preço final, por meio da apresentação de novas propostas dentro do prazo estipulado, sendo que na omissão, suas propostas ficarão vinculadas aos valores inicialmente ofertados; ou
- b) Enviar circular às empresas classificadas, convidando-as a participar de negociação presencial ou virtual.

7.3.1. Após a negociação, as Proponentes deverão rever as planilhas de custos unitários, se houver.

7.4. Após a negociação, caso ocorra, as Propostas serão classificadas conforme o critério de seleção.

7.4.1. Havendo empate no preço entre 2 (duas) ou mais proponentes, a FFM poderá optar por realizar nova etapa de negociação ou proceder, de imediato, ao desempate por menor prazo de entrega, maior prazo de pagamento, permanecendo o empate, sorteio.

8. PROCESSAMENTO DA CONTRATAÇÃO

8.1. Definida a classificação das propostas, será feita análise da documentação de habilitação e conformidade técnica da empresa classificada em primeiro lugar.

8.1.1. Na análise de habilitação e conformidade técnica, os representantes da Fundação Faculdade de Medicina (FFM) ou da área requisitante poderão, a seu critério, solicitar esclarecimento técnico e/ou ajuste à Proponente, os quais deverão ser providenciadas no prazo de até 2 (dois) dias úteis, a contar da data da solicitação.

8.1.2. Se solicitadas amostras, catálogos técnicos ou documentos probatórios que demonstrem a capacidade da proponente na execução do objeto, estes deverão ser disponibilizadas no prazo máximo de 2 (dois) dias úteis para validação da equipe técnica, sob pena de desclassificação.

8.2. Caso a empresa que ofertou a melhor proposta seja inabilitada, a FFM publicará a decisão e, após prazo recursal, será feita a análise da habilitação da segunda empresa melhor classificada, e assim sucessivamente.

8.3. Após a aprovação da documentação de habilitação e técnica, o CNPJ da empresa ganhadora será consultado, nos seguintes sites:

- a) Portal da Transparência do Governo Federal;
- b) Portal da Transparência do Tribunal de Contas do Estado de São Paulo – TCE/SP;
- c) Cadin Estadual.

8.3.1. Caso seja constatada alguma irregularidade e/ou restrição nos sites acima informados, será avaliado se específica ou ampla, para determinação ou não da continuidade da empresa no processo.

8.4. A adjudicação do objeto será informada no site do ICESP e jornal de grande circulação.

8.5. Após o prazo de recurso previsto no Regulamento de Compras e Contratações, será emitido o pedido de compra pela FFM.

9. CONTRATAÇÃO

9.1. Após a homologação e adjudicação, caso se conclua pela contratação, será firmado termo de contrato e/ou encaminhada a ordem de compra.

9.2. A apresentação de Proposta implica o conhecimento e a aceitação de todos os termos e condições do presente Edital e seus anexos pela Proponente.

9.3. A futura contratada responsabilizar-se-á pela execução integral do objeto contratado, não podendo, sem prévia e expressa autorização da FFM, subcontratar, ceder ou transferir, parcial ou totalmente, o objeto deste ajuste.

9.4. A Minuta de Contrato encontra-se anexada a este Edital (**Anexo IV**), e as empresas participantes do processo concordam plenamente com as disposições contidas no instrumento.

9.5. A Adjudicatária, por seu representante legal, deverá assinar o instrumento contratual no prazo máximo e improrrogável de 48 (quarenta e oito) horas, contadas a partir do envio da notificação eletrônica pela Fundação Faculdade de Medicina.

9.6. A notificação a que se refere o item anterior será realizada por meio de plataforma eletrônica de assinatura (como DocuSign, Adobe Sign ou similar) ou por e-mail, encaminhada para o endereço eletrônico informado pela Adjudicatária em sua proposta. A efetiva notificação será comprovada pelo registro de envio da mensagem ou pelo aviso de recebimento da plataforma de assinatura.

9.7. O descumprimento do prazo estipulado neste edital, salvo motivo de força maior devidamente comprovado e aceito pela FFM, implicará na recusa injustificada da Adjudicatária em assinar o contrato.

9.8. A recusa injustificada em assinar o instrumento contratual, no prazo estabelecido, sujeitará a Adjudicatária às sanções administrativas previstas no Regulamento de Compras da FFM, em especial as dispostas no Artigo 63 e seguintes, sem prejuízo da possibilidade de

convocação dos demais concorrentes para a celebração do contrato, obedecida a ordem de classificação.

10. DAS OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS, PREVIDENCIÁRIAS E FISCAIS

10.1. A PROPONENTE vencedora se compromete, por si e por seus prepostos, a manter-se em plena regularidade com o cumprimento de todas as obrigações trabalhistas, previdenciárias, fiscais e tributárias, federais, estaduais e municipais, durante toda a vigência do presente contrato, respondendo, em qualquer tempo, por qualquer infração ou dano que venha a causar à CONTRATANTE por descumprimento de quaisquer das referidas obrigações.

10.2. Em caso de constatação de qualquer inadimplemento por parte da CONTRATADA, a CONTRATANTE se resguarda o direito de adotar as seguintes medidas, sem prejuízo da aplicação de sanções legais e contratuais cabíveis:

- I. Condicionar a efetivação de quaisquer pagamentos devidos à CONTRATADA à apresentação de comprovação inequívoca da quitação integral das referidas obrigações.
- II. Retenção de valores devidos à CONTRATADA para a cobertura de encargos trabalhistas e previdenciários comprovadamente inadimplidos.
- III. Efetuar o pagamento direto das verbas devidas aos credores, com a subsequente dedução dos respectivos montantes dos créditos da CONTRATADA.
- IV. Aplicar as penalidades e sanções cabíveis, nos termos da legislação vigente e das disposições contratuais.

11. SANÇÕES

11.1. No caso de descumprimento contratual, por ação ou omissão, estará a empresa sujeita às seguintes penalidades previstas no Regulamento de Compras e Contratações, de forma isolada ou cumulativamente:

- a) advertência;
- b) multa correspondente até 30% (trinta por cento) do valor do contrato, escalonada de acordo com a gravidade da infração e nível de reiteração da conduta, observado o prévio contraditório; e
- c) suspensão temporária de participar em processos de contratação da FFM, por prazo de 1 (um) a 3 (três) anos.

11.2. Além das sanções, a FFM poderá rescindir o contrato.

11.3. A recusa na assinatura do Contrato, após sua convocação, ensejará a cobrança de multa de 20% (vinte por cento) do valor total da proposta de preço apresentada, sem prejuízo da cobrança de indenização por danos que a FFM venha a incorrer em função da demora.

12. DOS RECURSOS

12.1. A interposição de recurso referente ao julgamento das propostas, à habilitação ou inabilitação de proponentes, à anulação ou revogação da contratação, observará o disposto no art. 46 do Regulamento de Compras e Contratações da FFM.

12.2. O prazo recursal é de 2 (dois) dias úteis, contados da data de sua publicação no site do ICESP.

12.3. Os recursos interpostos fora do prazo não serão conhecidos.

12.4. O prazo para apresentação de contrarrazões ao recurso pelos demais proponentes será de 2 (dois) dias úteis, contados da data da divulgação da interposição do recurso.

12.5. Será assegurada aos proponentes a vista imediata dos elementos indispensáveis à defesa de seus interesses.

12.6. O recurso terá efeito suspensivo do ato ou da decisão recorrida até que sobrevenha decisão final da autoridade competente, ou por quem estiver delegado.

12.7. O acolhimento do recurso invalida tão somente os atos insuscetíveis de aproveitamento.

13. DA IMPUGNAÇÃO AO EDITAL E DO PEDIDO DE ESCLARECIMENTO

13.1. Qualquer pessoa é parte legítima para impugnar o processo de contratação por irregularidade ou falha na aplicação do Regulamento de Compras e Contratações, devendo protocolar o pedido em até 3 (três) dias úteis antes da data fixada para a entrega das propostas.

13.2. Para solicitar esclarecimentos referente a essa contratação, as proponentes interessadas deverão encaminhar seus questionamentos até 3 (três) dias úteis anteriores a data prevista para entrega da proposta, para os seguintes e-mails: ana.ribeiro@icesp.org.br / joao.gianso@icesp.org.br

13.3. As respostas serão disponibilizadas no site do ICESP (<https://www.icesp.org.br/editais>).

14. DISPOSIÇÕES FINAIS

14.1. A FFM reserva-se o direito de cancelar ou revogar o presente processo, por razões de interesse institucional.

14.2. A FFM poderá relevar omissões puramente formais.

14.3. A FFM poderá promover qualquer diligência destinada a esclarecer ou solicitar informações complementares, as quais deverão ser providenciadas no prazo de até 2 (dois) dias úteis, a contar da data da solicitação.

14.4. Os interessados devem ter pleno conhecimento dos elementos constantes deste Edital e seus anexos, bem como de todas as condições gerais e peculiares do objeto a ser contratado, não podendo invocar nenhum desconhecimento como elemento impeditivo da formulação de sua proposta ou do perfeito cumprimento do Contrato.

14.5. Os proponentes são responsáveis pela veracidade das informações e dos documentos apresentados em qualquer fase deste processo de compra, sujeitando-se às sanções previstas nas legislações civil, administrativa e penal.

14.6. O proponente arcará com todos os custos relacionados à preparação e apresentação de sua documentação e proposta.

14.7. A FFM não se responsabilizará, em qualquer hipótese, por custos realizados para apresentação das propostas ou pela apresentação de documentação pelos proponentes, quaisquer que sejam os procedimentos seguidos neste processo de compra ou os resultados deste.

14.8. Os prazos estabelecidos em dias, neste Edital e seus anexos, contar-se-ão em dias corridos, salvo se expressamente feita referência a dias úteis, devendo-se excluir o primeiro dia e incluir o último.

14.9. Salvo disposição em contrário, só se iniciam e vencem os prazos em dias de expediente da FFM, prorrogando-se o termo inicial e o final para o primeiro dia útil subsequente, nos casos em que a data de início ou de vencimento do prazo coincidir com dia em que não houver expediente.

Ana Carolina da Silva Ribeiro

Ana Carolina da Silva Ribeiro
COMPRADOR

João Luiz Gianso

João Luiz Gianso
Coordenador de Contratos
DEPARTAMENTO DE CONTRATOS E COMPRAS

ANEXO I
MEMORIAL DESCRITIVO
COMPRA REGULAMENTO FFM 3501/2026
PROCESSO DE COMPRA FFM RS Nº 2276/2026

Especificação Técnica

(Características Mínimas)

Objeto:	ET_ENG.PRED_16.26 - Manutenção das Subestações de Energia Elétrica.docx
----------------	---

1. DESCRIÇÃO:

Este documento estabelece as especificações técnicas e os requisitos mínimos necessários para contratação, na modalidade de empreitada global, de empresa especializada para prestação de serviços de manutenção preditiva, preventiva, corretiva e atendimento emergencial do sistema de distribuição elétrica em média tensão do ICESP, localizado na Av. Dr. Arnaldo, 251, Cerqueira César, São Paulo – SP.

2. JUSTIFICATIVA:

A presente contratação tem por finalidade manter e garantir a segurança operacional, a confiabilidade, a disponibilidade e o perfeito funcionamento das subestações e dos sistemas elétricos associados, reduzindo riscos de falhas, desligamentos não programados, perdas operacionais e impactos às atividades médico-assistenciais da CONTRATANTE.

3. CONDIÇÕES GERAIS

A CONTRATADA deverá atender integralmente à legislação vigente, às normas técnicas aplicáveis, às boas práticas de engenharia, às diretrizes de segurança do trabalho e aos procedimentos internos da CONTRATANTE, considerando tratar-se de instalação crítica em estabelecimento assistencial de saúde.

A CONTRATADA deverá possuir pleno conhecimento das instalações existentes, diagramas unifilares, lógicas de intertravamento, sistemas de proteção, sistema de geração de emergência e condições operacionais da unidade.

Toda e qualquer intervenção com potencial de impacto operacional deverá ser previamente programada, analisada e autorizada pela CONTRATANTE.

As manobras operacionais, liberações, recomposições, bloqueios, etiquetagens, ensaios e restabelecimentos deverão ser executados exclusivamente por profissionais legalmente habilitados e tecnicamente capacitados, em estrita observância às normas de segurança e aos procedimentos da CONTRATANTE.

Qualquer alteração de parametrização, lógica, ajuste, seletividade, intertravamento ou filosofia de operação somente poderá ser realizada mediante autorização formal da CONTRATANTE.

4. QUALIFICAÇÃO TÉCNICA

A PROPONENTE deverá comprovar sua capacidade técnico-operacional mediante apresentação de, no mínimo, 01 (um) atestado de bom desempenho anterior, emitido por pessoa jurídica de direito público ou privado, que comprove a execução satisfatória de serviços compatíveis com o objeto desta especificação técnica, em quantitativo correspondente a, no mínimo, 50% (cinquenta por cento) do escopo pretendido, contemplando, no mínimo, atividades de manutenção em subestações de média tensão, cubículos, transformadores, painéis elétricos, ensaios elétricos e sistemas de proteção.

Para fins de comprovação da compatibilidade técnica, o atestado apresentado deverá evidenciar que a PROPONENTE possui experiência na execução de serviços envolvendo, conforme aplicável ao escopo contratado, ensaios em relés de proteção, medições de resistência de isolamento, resistência de contato, resistência de enrolamentos, relação de transformação, inspeção termográfica e medições no sistema de aterramento, manutenção corretiva em média tensão.

A PROPONENTE deverá apresentar Certidão de Registro de Pessoa Jurídica válida junto ao conselho profissional competente, compatível com a natureza dos serviços a serem contratados.

Deverá, ainda, indicar formalmente o responsável técnico pelos serviços, o qual deverá apresentar Certidão de Registro Profissional e comprovação de regularidade junto ao respectivo conselho de classe, nos termos da legislação vigente.

A equipe técnica executora deverá possuir qualificação e capacitação compatíveis com as atividades previstas no escopo contratual, incluindo treinamentos obrigatórios aplicáveis à segurança em instalações e serviços em eletricidade, em especial NR-10, NR-10 SEP e habilitação para atuação em instalações elétricas de média tensão, observadas as atribuições profissionais legalmente cabíveis.

5. OBJETO DA PRESTAÇÃO DE SERVIÇO E BASE DA PROPOSTA

Constitui objeto da presente contratação a prestação de serviços especializados de manutenção preditiva, preventiva, corretiva e atendimento emergencial do sistema de distribuição elétrica em média tensão do ICESP, incluindo mão de obra, supervisão técnica, instrumentos, ferramental, emissão de relatórios, ensaios, inspeções e demais recursos necessários à perfeita execução dos serviços.

A proposta da CONTRATADA deverá considerar, o atendimento integral aos ativos, sistemas e atividades descritos nesta especificação técnica.

5.1 Subestação de Entrada/Medição

- a) Cubículo de entrada
- b) Cubículo de medição
- c) Cubículo de proteção do transformador auxiliar/emergência
- d) Transformador auxiliar a seco – 13,8/0,38 kV – 300 kVA

5.2. Subestação S/E-1 – 3º Subsolo

Painel de Transferência Automática – PMT-TR

- a) Cubículo do disjuntor dos geradores – transferência 1
- b) Cubículo da saída do anel 1 – transferência 1
- c) Cubículo de transição 1
- d) Cubículo do disjuntor da concessionária – transferência 1
- e) Cubículo de entrada da concessionária
- f) Cubículo do disjuntor da concessionária – transferência 2
- g) Cubículo de transição 2
- h) Cubículo da saída do anel 2 – transferência 2
- i) Cubículo do disjuntor dos geradores – transferência 2

Painel de Distribuição de Média Tensão – PMT-S1

- a) Cubículo de entrada do anel 1
- b) Cubículo de entrada do anel 2
- c) Cubículo da seccionadora geral automática
- d) Cubículo de transição
- e) Cubículos chave-fusível de proteção dos transformadores TF11, TF12, TF13,e TF14
- f) Transformadores TF11 e TF12 – 13,8/0,38 kV – 1.500 kVA
- g) Transformadores TF13 e TF14 – 13,8/0,38 kV – 1.500 kVA
- h) Painéis PBT-11/12 e PBT-13/14

Painel de Distribuição de Média Tensão – PMT-Imagem

- a) Cubículo de entrada da rede
- b) Cubículo da chave seccionadora geral
- c) Cubículo de transição
- d) Cubículo chave-fusível de proteção do transformador TF 51
- e) Transformador TF51 – 13,8/0,38 kV – 1.000 kVA
- f) Painel PBT-Imagem

5.3. Subestação S/E-2 – 7º Andar

- a) Painel PMT-S2
- b) Cubículos de entrada das redes 1 e 2
- c) Cubículo da seccionadora geral fixa
- d) Cubículo de transição
- e) Cubículos chave-fusível de proteção dos transformadores TF21 e TF22
- f) Transformadores TF21 e TF22 – 13,8/0,38 kV – 1.500 kVA
- g) Painel PBT-21/22

5.4. Subestação S/E-3 – 15º Andar

- a) Painei PMT-S3
- b) Cubículos de entrada das redes 1 e 2
- c) Cubículo da seccionadora geral
- d) Cubículo de transição
- e) Cubículos chave-fusível de proteção dos transformadores TF31 e TF32
- f) Transformadores TF31 e TF32 – 13,8/0,38 kV – 750 kVA
- g) Painei PBT-31/32

5.5. Subestação S/E-4 – 23º Andar

- a) Painei PMT-S4
- b) Cubículos de entrada das redes 1 e 2
- c) Cubículo da seccionadora geral
- d) Cubículo de transição
- e) Cubículos chave-fusível de proteção dos transformadores TF41 e TF42
- f) Transformadores TF41 e TF42 – 13,8/0,38 kV – 500 kVA
- g) Painei PBT-41/42

5.6. Sistemas complementares abrangidos

- a) circuitos de cabos de média tensão;
- b) muflas e terminações;
- c) sistema de aterramento das subestações;
- d) relés de proteção;
- e) EPIs e EPCs aplicáveis às atividades em média tensão;
- f) sistema de proteção contra descargas atmosféricas – SPDA;
- g) inspeções termográficas;
- h) medições e ensaios elétricos associados ao escopo.

6. DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS

A CONTRATADA será responsável pela prestação de serviços especializados de manutenção preditiva, preventiva, corretiva e emergencial no sistema elétrico de média tensão, contemplando visitas periódicas mensais, execuções de manutenções preventivas programadas e atendimentos corretivos sempre que necessários, sem ônus adicional para a CONTRATANTE e sem limitação de quantidade de chamados.

Entende-se como rotina de manutenção o conjunto de procedimentos técnicos planejados e executados de forma periódica, incluindo inspeções, verificações operacionais, medições, ensaios, ajustes, reapertos, limpezas técnicas e demais ações necessárias para assegurar a confiabilidade, segurança e continuidade operacional do sistema.

Todos os serviços deverão ser executados com rastreabilidade técnica, mediante emissão de relatórios técnicos individualizados, contendo no mínimo a descrição das atividades realizadas, registro fotográfico, identificação de anomalias, recomendações técnicas e indicação objetiva das ações corretivas necessárias. Os respectivos relatórios deverão ser entregues pela CONTRATADA no prazo máximo de 7 (sete) dias após a realização de cada atividade.

6.1. Transformadores de potência a seco

- a) inspeção visual completa;
- b) limpeza técnica;
- c) reaperto geral das conexões;
- d) verificação do aterramento;
- e) verificação de buchas, conectores e terminações;
- f) medição da resistência de isolamento;
- g) medição da resistência ôhmica dos enrolamentos;
- h) medição da relação de transformação – TTR;
- i) verificação das condições físicas, aquecimento, ventilação e integridade geral.

6.2. Disjuntores de média tensão

- a) inspeção visual e limpeza técnica;
- b) verificação do sistema de aterramento;
- c) verificação, ajuste e lubrificação do mecanismo de acionamento;
- d) verificação de bobinas, contatos auxiliares, indicações, sinalizações e intertravamentos;
- e) medição da resistência de isolamento;
- f) medição da resistência de contato;
- g) ensaio funcional de abertura e fechamento;
- h) verificação das condições mecânicas e operacionais do conjunto.

6.3. Chaves seccionadoras e chaves de aterramento

- a) inspeção visual;
- b) limpeza técnica;
- c) reaperto e lubrificação dos mecanismos;
- d) verificação de alinhamento;
- e) verificação de intertravamentos;
- f) verificação do aterramento;
- g) medição da resistência de isolamento;
- h) medição da resistência de contato, quando aplicável.

6.4. Chaves fusíveis e bases fusíveis

- a) inspeção visual;

- b) limpeza técnica;
- c) verificação das condições de contato;
- d) verificação mecânica e integridade do conjunto;
- e) reaperto das conexões;
- f) inspeção dos cartuchos fusíveis, porta-fusíveis e acessórios.

6.5. Transformadores de corrente e transformadores de potencial

- a) inspeção visual;
- b) limpeza técnica;
- c) verificação de fixação e conexões;
- d) medição da resistência de isolamento;
- e) verificação das condições gerais de integridade e operação.

6.6. Para-raios

- a) inspeção visual;
- b) limpeza técnica;
- c) verificação de integridade física;
- d) verificação das conexões e aterramento;
- e) ensaios compatíveis com o tipo do equipamento e metodologia adotada.

6.7. Painéis de baixa tensão associados

- a) limpeza técnica;
- b) reaperto geral de barramentos, conexões e disjuntores;
- c) verificação de aquecimento, sinais de carbonização, folgas ou anomalias;
- d) medição da resistência de isolamento;
- e) verificação do aterramento;
- f) inspeção dos barramentos de interligação entre painéis.

6.8. Circuitos de cabos de média tensão

- a) inspeção visual;
- b) inspeção das muflas e terminações;
- c) verificação de integridade mecânica;
- d) medição da resistência de isolamento;
- e) identificação de pontos com sinais de aquecimento, deterioração ou umidade.

6.9. Sistema de proteção

A CONTRATADA deverá executar ensaios, verificações e testes anuais nos relés de proteção existentes no sistema, contemplando expressamente:

- a) 01(um) relés de proteção primária SEPAM;
- b) 2 (dois) relés PU30 das proteções secundárias dos anéis.

Os ensaios deverão contemplar, no mínimo:

- i. inspeção visual, limpeza técnica e reaperto dos bornes;
- ii. conferência e registro da parametrização encontrada;
- iii. levantamento das funções habilitadas;
- iv. ensaios por injeção secundária de corrente e/ou tensão;
- v. testes funcionais de atuação, pick-up, temporização, lógica de trip e sinalização;
- vi. verificação das entradas e saídas digitais e analógicas;
- vii. verificação das cadeias de disparo e dos comandos associados;
- viii. verificação de alarmes, eventos, registros e indicações locais;
- ix. emissão de relatório técnico específico, contendo condição encontrada, resultados dos ensaios, não conformidades e recomendações.

Qualquer alteração de ajuste ou parametrização somente poderá ser executada mediante autorização formal da CONTRATANTE. O ensaio dos relés já constava no escopo antigo de forma genérica e agora fica explicitado com identificação nominal dos equipamentos a serem testados.

Quando solicitado a CONTRATADA deverá realizar a retirada de relatórios da oscilógrafa dos relés, para verificação das atuações reais de desarme e proteção.

6.10. Sistema de aterramento

- a) inspeção das conexões aparentes;
- b) verificação da continuidade elétrica;
- c) medições de aterramento;
- d) emissão de relatório técnico com os resultados obtidos.

6.11 EPIs e EPCs das cabines

A CONTRATADA deverá realizar, anualmente, os testes e ensaios dos equipamentos de segurança aplicáveis às atividades em média tensão, incluindo, no mínimo, tapetes isolantes, luvas isolantes, bastões, detectores, capacetes e demais itens exigidos para operação segura das cabines, com emissão dos respectivos laudos, certificados ou relatórios de ensaio. O escopo antigo já previa testes anuais de EPI e EPC, incluindo tapetes, luvas, bastões e capacetes.

6.12 SPDA

A CONTRATADA deverá realizar inspeção, testes e ensaios anuais no sistema de proteção contra descargas atmosféricas – SPDA associado às áreas abrangidas por esta contratação, incluindo medições pertinentes e emissão de documentação comprobatória do serviço executado.

6.13 Inspeção termográfica anual

Deverá ser realizada inspeção termográfica anual das cabines de média tensão, painéis de distribuição, conexões, transformadores e demais pontos definidos pela CONTRATANTE.

A inspeção termográfica deverá ocorrer antes da manutenção preventiva programada, de modo a subsidiar a correção prévia de anomalias identificadas.

Deverá ser emitido relatório técnico específico com imagens térmicas e visuais, identificação dos pontos aquecidos, classificação das anomalias e recomendações técnicas, com relatório técnico e fotos coloridas.

6.14 Vistoria mensal

A vistoria mensal deverá contemplar, no mínimo:

- a) inspeção visual das condições das cabines e subestações;
- b) verificação visual dos equipamentos de média tensão;
- c) verificação dos EPI/EPC das cabines;
- d) leitura e reset de alarmes dos relés de proteção, desde que não haja necessidade de desligamento;
- e) verificação visual dos painéis de baixa tensão associados;
- f) verificação do sistema de iluminação normal e de emergência das cabines;
- g) identificação de ruídos, aquecimentos, odores anormais, oxidação, infiltrações ou sujidades críticas.

6.15 Programação da manutenção preventiva anual

A manutenção preventiva anual deverá ser executada em dias distintos, de forma segregada por setor, não sendo admitida a concentração de todos os ensaios e intervenções em uma única janela.

A programação mínima deverá considerar, no mínimo:

- a) 01 (um) dia para a cabine de entrada/medição;
- b) 01 (um) dia para o painel QTA / painel de transferência / subestação de interligação;
- c) 01 (um) dia para a subestação do 3º subsolo;
- d) 01 (um) dia para a subestação do 7º andar;
- e) 01 (um) dia para a subestação do 15º andar;
- f) 01 (um) dia para a subestação do 23º andar

A manutenção preventiva anual deverá ser executada de forma escalonada, com atendimento segregado por subestação ou setor, preferencialmente uma unidade por dia, em datas e horários previamente programados com a CONTRATANTE, fora do horário comercial, em janelas noturnas, de madrugada, aos finais de semana ou feriados.

A CONTRATADA deverá apresentar, previamente à execução da preventiva anual, cronograma detalhado com a distribuição das atividades por dia, ativos envolvidos, recursos mobilizados, previsão de desligamentos, metodologia de ensaio e tempo estimado para recomposição.

7. RELATÓRIOS E DOCUMENTOS OBRIGATÓRIOS

A CONTRATADA deverá apresentar, no mínimo, os relatórios e documentos técnicos abaixo relacionados, os quais deverão ser emitidos de forma segregada, individualizada e claramente identificada por atividade, equipamento, local de execução e data de realização, não sendo admitida sua apresentação apenas de forma consolidada ao término do período contratual ou do ciclo anual de manutenção.

Considerando que os serviços são executados em etapas distintas, com intervenções independentes e cronogramas próprios, cada relatório deverá ser entregue conforme a respectiva atividade for realizada, de modo a permitir o adequado acompanhamento técnico, a validação dos serviços executados, o controle das condições operacionais dos ativos e a programação tempestiva de eventuais ações corretivas ou complementares pela CONTRATANTE.

Os relatórios técnicos deverão ser apresentados à fiscalização da CONTRATANTE no prazo máximo de 07 (sete) dias corridos contados da execução de cada atividade, ensaio, inspeção, manutenção ou intervenção realizada, devendo conter, no mínimo, a identificação do sistema ou equipamento atendido, a descrição detalhada dos serviços executados, metodologia empregada, resultados obtidos, registros fotográficos, anomalias identificadas, conclusões técnicas, recomendações e indicação objetiva das ações corretivas eventualmente necessárias.

Quando houver necessidade de desligamentos programados, a CONTRATADA deverá apresentar previamente a respectiva programação, contendo, no mínimo, a previsão de desligamento, a metodologia de execução dos ensaios ou intervenções, os riscos envolvidos, as medidas de controle adotadas e o tempo estimado para recomposição do sistema.

12.1. Relatório de manutenção preventiva anual, por subestação

Deverá conter, no mínimo:

identificação da subestação, painel ou equipamento atendido;

- a) data de execução;
- b) executante;
- c) atividades realizadas;
- d) medições efetuadas;
- e) resultados obtidos;
- f) anomalias encontradas;
- g) recomendações técnicas;
- h) relação de materiais eventualmente necessários para correção.
- i) resistências de isolamento;
- j) resistência de contato;
- k) resistência de enrolamentos;
- l) relação de transformação;
- m) medições de aterramento;

- n) resultados comparativos, quando aplicável;
- o) conclusão técnica.

12.2. Relatório de ensaio dos relés de proteção anual

Deverá ser emitido relatório técnico específico e individualizado para os relés SEPAM e PU30 ensaiados, contendo, no mínimo:

- a) identificação do relé e sua posição no sistema;
- b) parametrização encontrada;
- c) funções ensaiadas;
- d) metodologia de ensaio;
- e) valores aplicados;
- f) tempos medidos;
- g) resultado de atuação;
- h) não conformidades;
- i) recomendação técnica.

12.3. Relatório de inspeção termográfica dos transformadores anual

Deverá conter, no mínimo:

- a) imagens térmicas e visuais;
- b) identificação dos pontos inspecionados;
- c) temperatura observada;
- d) classificação da severidade;
- e) recomendação técnica.

12.4. Relatório de vistoria mensal subestações e PBT

Deverá conter, no mínimo:

- a) checklist dos itens vistoriados;
- b) condição observada;
- c) alarmes encontrados;
- d) irregularidades visuais;
- e) recomendações e providências sugeridas.

12.5. Relatório ou laudo anual de testes de EPI e EPC anual

Deverá conter a relação dos itens ensaiados, resultado dos testes, validade, conformidade e identificação dos equipamentos aprovados ou reprovados.

12.6. Relatório, laudo ou atestado anual de SPDA

Deverá ser apresentada documentação comprobatória referente às inspeções, testes e ensaios executados no Sistema de Proteção contra Descargas Atmosféricas – SPDA externo da edificação, contemplando os resultados

das medições realizadas, a avaliação técnica das condições do sistema e a indicação de sua conformidade, integridade e estado de conservação.

12.7. Relatório de medição do sistema de aterramento

Deverá ser apresentado relatório específico das medições do sistema de aterramento vinculadas às subestações e aos painéis elétricos contemplados no escopo contratual, contendo, no mínimo, a metodologia utilizada, a identificação dos pontos medidos, os valores obtidos e a respectiva conclusão técnica quanto às condições do sistema avaliado.

12.8. ART

A CONTRATADA deverá emitir e apresentar a ART do responsável técnico pelos serviços executados no prazo máximo de 7 (sete) dias após o início do contrato, contemplando o respectivo escopo contratual. Com vigência de 12 (doze) meses, a ART deverá ser renovada, atualizada ou substituída.

8. CONDIÇÕES DE ATENDIMENTO

A CONTRATADA será integralmente responsável pelo planejamento, programação, coordenação, controle, execução e suporte técnico de todas as atividades contempladas no escopo contratual, devendo assegurar a adequada disponibilidade de recursos humanos, ferramental, instrumentos, equipamentos, materiais de apoio e estrutura operacional compatíveis com a natureza, porte e criticidade dos serviços contratados.

Os atendimentos de rotina, incluindo inspeções, verificações periódicas, manutenções preventivas programadas e demais ações ordinárias, deverão ser previamente alinhados com a Engenharia Predial da CONTRATANTE e, preferencialmente, executados aos finais de semana, feriados ou em período noturno, em horários de menor circulação de pacientes, acompanhantes e colaboradores, com o objetivo de minimizar interferências na operação da unidade e evitar impactos às atividades assistenciais, administrativas e de apoio. Sempre que as intervenções envolverem risco operacional, possibilidade de desligamento, restrição funcional, manobras elétricas, ou qualquer potencial impacto à continuidade dos serviços da instituição, sua execução deverá ocorrer exclusivamente em janelas programadas, avaliadas e formalmente autorizadas pela CONTRATANTE.

Sem prejuízo das atividades programadas, a CONTRATADA deverá manter, durante toda a vigência contratual, estrutura operacional permanente para atendimento emergencial em regime de plantão 24 (vinte e quatro) horas por dia, 7 (sete) dias por semana, inclusive aos sábados, domingos e feriados, de modo a garantir pronta resposta às ocorrências vinculadas ao objeto contratado. Essa estrutura deverá permanecer ativa e disponível de forma contínua, apta à imediata mobilização da equipe técnica sempre que houver acionamento pela CONTRATANTE.

O atendimento emergencial deverá ser prestado sempre que solicitado pela CONTRATANTE, sem qualquer limitação de quantidade de chamados relacionados ao objeto contratual, cabendo à CONTRATADA adotar todas

as providências necessárias para avaliação da ocorrência, diagnóstico da falha, contenção da anomalia, execução das ações corretivas cabíveis e restabelecimento das condições seguras e operacionais do sistema, observadas as normas técnicas, os procedimentos de segurança e as diretrizes operacionais aplicáveis a cada situação.

Para fins de atendimento emergencial, a CONTRATADA deverá dispor de equipe composta por, no mínimo, 02 (dois) profissionais tecnicamente capacitados, com qualificação compatível com a complexidade dos serviços a serem executados, devidamente munidos de ferramental, instrumentos de medição, equipamentos de proteção individual e coletiva, bem como demais recursos necessários à adequada execução das intervenções. A composição mínima aqui estabelecida não exime a CONTRATADA da obrigação de ampliar os recursos humanos e operacionais mobilizados, sempre que a natureza, a extensão ou a criticidade da ocorrência assim exigir.

A PROPONENTE deverá comprovar, ainda na fase de proposta, a existência e a efetiva operacionalidade do plantão técnico de atendimento emergencial, mediante apresentação de documentação formal que evidencie sua capacidade de resposta fora do horário comercial. Essa comprovação deverá conter, no mínimo, declaração expressa da empresa informando a disponibilidade de plantão técnico permanente; relação atualizada dos telefones, contatos e canais de acionamento emergencial; indicação do responsável técnico, supervisor ou coordenação de retaguarda responsável pela gestão e direcionamento dos chamados; e descrição resumida da estrutura de mobilização da equipe para atendimento em período noturno, finais de semana e feriados.

A documentação apresentada deverá demonstrar, de forma clara e objetiva, que a PROPONENTE possui meios efetivos de comunicação, acionamento, gestão, deslocamento e resposta operacional, aptos a assegurar o cumprimento dos prazos contratuais e a continuidade do atendimento em situações emergenciais, não sendo suficiente mera declaração genérica desacompanhada das informações mínimas necessárias à verificação de sua capacidade operacional.

Os prazos máximos para atendimento emergencial, contados a partir do acionamento formal pela CONTRATANTE, serão de até 02 (duas) horas para ocorrências registradas em horário comercial e de até 03 (três) horas para ocorrências fora do horário comercial, inclusive aos sábados, domingos e feriados. Para fins contratuais, considerar-se-á como atendimento a efetiva chegada da equipe técnica ao local da ocorrência, em condições de iniciar imediatamente as ações de avaliação e intervenção.

9. SERVIÇOS QUARTEIRIZADOS

Cabe à CONTRATADA supervisionar empresas subcontratadas zelando e garantindo a qualidade dos serviços prestados, responsabilizando-se integralmente pelas questões legais, fiscais, trabalhistas, pagamentos e demais vínculos firmados entre as partes, isentando a CONTRATANTE por qualquer ônus ou obrigações. Não será permitido nenhum tipo de faturamento de subcontratada à Fundação Faculdade de Medicina, sendo responsabilidade da CONTRATADA todo o faturamento à Fundação Faculdade de Medicina.

10. VISITA TÉCNICA

A visita técnica é opcional e será realizada nas condições estipuladas na Carta Convite.

11. DESCARTE DE MATERIAIS

Será de responsabilidade da CONTRATADA o correto manejo, segregação, acondicionamento e armazenamento temporário dos resíduos gerados durante a execução dos serviços.

A destinação final deverá observar a legislação vigente, as normas ambientais aplicáveis e os procedimentos institucionais da CONTRATANTE.

12. MATERIAIS, FERRAMENTAS E INSTRUMENTOS

É de responsabilidade da CONTRATADA o fornecimento integral de todo ferramental, instrumentos de medição, instrumentos de ensaio, equipamentos auxiliares, uniformes, EPIs e EPCs necessários à perfeita execução dos serviços.

Todos os instrumentos utilizados na execução dos serviços deverão estar calibrados, rastreados e com certificados válidos, os quais deverão ser apresentados sempre que solicitados pela CONTRATANTE.

Materiais de consumo, limpeza técnica, lubrificação, identificação, fixação e pequenos insumos necessários à execução dos serviços deverão estar contemplados na composição de preços da proposta comercial.

13. OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA

- a) Caberá a **CONTRATADA** prover equipe adequada e treinada, bem como todo ferramental, instrumentação e equipamentos de apoio para o cumprimento global do escopo do serviço.
- b) Todos os materiais a serem fornecidos e aplicados pela **CONTRATADA** para cumprimento do objeto contratual deverão ser novos e de boa qualidade. Não haverá aproveitamento de materiais da instalação existente.
- c) Caberá a **CONTRATADA** o fornecimento integral de todos os materiais de aplicação e consumíveis, necessário ao cumprimento do escopo contratual.
- d) Caberá a **CONTRATADA** prover todo o ferramental e equipamentos de apoio necessários para o bom desenvolvimento dos trabalhos.
- e) Caberá a **CONTRATADA** manter a organização e a limpeza diária das frentes de trabalho com equipe específica e recolher todo o resíduo ou entulho, proveniente da realização de seus serviços. Não será tolerado o encerramento das atividades sem a conclusão desta tarefa. A falta de atendimento de limpeza diária das frentes de trabalho, implicará na execução da limpeza pela equipe da **CONTRATANTE**, cujo custo será abatido em medição da **CONTRATADA** que não poderá esta rejeitar o desconto. A comunicação da penalidade ocorrerá por e-mail.
- f) As frentes de trabalho, devem estar sempre muito bem isoladas e sinalizadas adequadamente, com as devidas indicações e orientações a fim de evitar acidentes e impedir que qualquer outro colaborador, paciente ou acompanhante, adentre à uma “área de risco eminente”.

- g) Caberá a **CONTRATADA** designar representante para o relacionamento com a **CONTRATANTE** com conhecimento específico e comprovada qualificação.
- h) Retirar a qualquer momento funcionário com comportamento inadequado, sem que haja ônus adicional a **CONTRATANTE**, sempre que solicitado pela **CONTRATANTE**, visando o bom andamento dos serviços.
- i) Caberá a **CONTRATADA** execução do “as-built” do serviço executado e entrega à **CONTRATANTE**.
- j) Apresentar em até 5 (cinco) dias após a assinatura do contrato a ART – Anotação de Responsabilidade Técnica, referente ao objeto do contrato.
- k) Não subcontratar, no total ou em parte, os serviços objetos do presente, sem a prévia e expressa autorização da **CONTRATANTE**.
- l) Obedecer às normas de segurança e higiene do trabalho, legislação ambiental, legislação e obrigações fiscais (estaduais, municipais e federais) em vigor, apresentando documentação comprobatória, quando solicitada pela área gestora.
- m) Caberá a **CONTRATADA** o fornecimento e reposição de Equipamentos de Proteção Individual – EPIs e Equipamentos de Proteção Coletiva – EPCs, observando a obrigatoriedade de seus Certificados de Aprovação (CA) junto aos órgãos competentes e os seus prazos de validade e estado de conservação.
- n) Caberá a **CONTRATADA** o atendimento integral da legislação vigente, normas técnicas nacionais e internacionais, normas e recomendações dos órgãos regulatórios, tais como: ANVISA, COVISA, CETESB, IBAMA, Ministério da Saúde, Ministério do Trabalho, Conselhos de Classe, entre outros, pertinentes as atividades exercidas no cumprimento do escopo contratual desta especificação técnica.
- o) Os funcionários da **CONTRATADA** deverão se apresentar devidamente uniformizados, utilizar crachá personalizado e portar equipamentos de proteção individual, de modo a assegurar ao trabalhador o mínimo de risco de acidentes, atendendo às Normas Regulamentadoras.
- p) Garantir aos seus funcionários: Fornecimento dos benefícios acordados pela categoria e/ou previstos na legislação e o pagamento de todos os encargos sociais, fiscais, trabalhistas, previdenciários e de acidente do trabalho, não cabendo nenhuma responsabilidade a **CONTRATANTE** por tais encargos.

14. ACORDO DE NÍVEL DE SERVIÇO (SLA)

O acordo de nível de serviço estabelecerá, no mínimo, os seguintes indicadores de desempenho:

- a) cumprimento da manutenção preventiva programada;
- b) tempo de resposta em atendimentos emergenciais;
- c) tempo de recomposição operacional;
- d) qualidade e prazo de entrega dos relatórios técnicos;
- e) rastreabilidade das intervenções realizadas;
- f) disponibilidade operacional dos ativos mantidos.

O valor desejável para cumprimento da manutenção preventiva programada será de 98%.

15. PENALIDADES

A **CONTRATADA** estará sujeita à aplicação de penalidades em caso de descumprimento das exigências estabelecidas nesta especificação técnica, dos prazos de atendimento, da qualidade dos serviços prestados, da

rastreabilidade documental, da não apresentação dos relatórios obrigatórios.

Pelo descumprimento de qualquer um dos indicadores listados no item 14 , será aplicada uma glosa de 5% (cinco por cento) sobre o valor total da medição mensal para cada item em desconformidade.

As glosas decorrentes do não atendimento aos indicadores de desempenho serão aplicadas de forma cumulativa, respeitando o limite máximo de 30% (trinta por cento) do valor mensal faturado.

Independentemente da aplicação das glosas de desempenho, a CONTRATADA estará sujeita às penalidades cabíveis em caso de descumprimento das demais exigências desta Especificação Técnica, especialmente quanto a:

Inobservância dos prazos de atendimento e qualidade dos serviços;

Deficiência na rastreabilidade documental ou não apresentação de relatórios obrigatórios;

Uso de instrumentos sem certificação de calibração válida;

Não comprovação da estrutura de plantão técnico 24 (vinte e quatro) horas;

Realização de intervenções sem a prévia autorização da CONTRATANTE.

16. PROPOSTA TÉCNICA

A proposta técnica deverá conter, no mínimo:

- a) descritivo detalhado dos serviços a serem executados;
- b) metodologia de manutenção preventiva, corretiva e emergencial;
- c) cronograma macro de execução;
- d) composição da equipe técnica;
- e) relação dos instrumentos e equipamentos de ensaio a serem utilizados;
- f) modelo ou relação dos relatórios técnicos a serem emitidos;
- g) comprovação de capacitação para ensaios em relés SEPAM e PU30;
- h) comprovação da estrutura de plantão técnico 24 horas, com indicação dos meios de acionamento e da sistemática de atendimento emergencial;
- i) proposta de cronograma da preventiva anual em dias distintos, conforme item 6.15.

17. PROPOSTA COMERCIAL

A proposta comercial deverá ser apresentada de forma clara, completa, detalhada e compatível com esta especificação técnica.

Os valores deverão contemplar todos os custos diretos e indiretos necessários à execução dos serviços, incluindo mão de obra, supervisão, suporte técnico, plantão 24 horas, deslocamentos, ferramentas, instrumentos, EPIs, EPCs, materiais de consumo, tributos, encargos, relatórios,

18. CONDIÇÕES DE PAGAMENTO

A emissão da Nota Fiscal se dará após o aceite definitivo dos serviços prestados, compreendendo ainda o completo funcionamento dos sistemas implantados e a correção de todas as deficiências de forma satisfatória a julgo da CONTRATANTE.

A emissão da Nota Fiscal deverá ocorrer até o dia 20 do mês de forma a permitir tempo hábil para os trâmites contábeis e fiscais.

19. DOCUMENTAÇÃO PARA ACESSO AO ICESP

A empresa contratada deverá apresentar toda a documentação exigida pela Segurança do Trabalho e pelos procedimentos internos da CONTRATANTE para liberação de acesso de funcionários, técnicos, ferramentas, equipamentos e veículos.

20. REQUISITOS / NORMAS NECESSÁRIOS PARA O FORNECEDOR

- a) ABNT NBR 5410 – Instalações elétricas de baixa tensão;
- b) ABNT NBR 14039 – Instalações elétricas de média tensão;
- c) ABNT NBR 5419 – Sistema de proteção contra descargas atmosféricas;
- d) ABNT NBR 10295 – Transformadores de potência secos;
- e) ABNT NBR 13534/NBR 13554, conforme aplicação em EAS;
- f) NR-10 – Segurança em instalações e serviços em eletricidade;
- g) demais normas ABNT, IEC, instruções dos fabricantes e procedimentos internos aplicáveis ao escopo.

S.E.S.M.T

Serviço Especializado em Engenharia de Segurança e em Medicina do Trabalho

CHECKLIST - DOCUMENTOS NECESSÁRIOS PARA ATIVIDADES TERCEIRIZADAS

Empresa: _____

- ☐ Cópia do certificado da pessoa designada CIPA
- ☐ Cópia da ficha de EPI'S
- ☐ Cópia do PCMSO
- ☐ Cópia PGR (PPRA)
- ☐ Cópia do Atestado de Saúde Ocupacional – ASO.
- ☐ Cópia da Caderneta de Vacinação
- ☐ Cópia da Ficha de Registro
- ☐ Cópia do certificado de treinamento em NR-10, caso haja trabalhos nestas condições.
- ☐ Cópia de comprovação de entrega de Uniforme e ferramentas NR-10, caso haja trabalhos nestas condições.
- ☐ Cópia do certificado de Trabalho em Altura NR-35, caso haja trabalhos nestas condições.
- ☐ Cópia da CPTS - Carteira de Trabalho
- ☐ Comprovante ou lista de participação de integração
- ☐ Cópia de Certificado de Habilitação/Qualificação Profissional*
- ☐ Cópia do Fluxo de Acidente elaborado pela Empresa Contratada
- ☐ APR para Trabalho em Altura, Trabalho com eletricidade, levantamento de cargas e outros de acordo com a necessidade
- ☐ ART

ANEXO II
MODELO DE PROPOSTA DE PREÇO
COMPRA REGULAMENTO FFM 3501/2026
PROCESSO DE COMPRA FFM RS Nº 2276/2026

Razão social completa:
CNPJ nº:
Endereço completo:
Inscrição Estadual nº:
Inscrição Municipal nº:
Telefone e e-mail do responsável:

OBJETO:

ITEM	DESCRIÇÃO DO OBJETO	UNIDADE	QUANTIDADE	VALOR
01	MANUTENÇÃO PREDITIVA, PREVENTIVA, CORRETIVA E ATENDIMENTO EMERGENCIAL DO SISTEMA DE DISTRIBUIÇÃO ELÉTRICA EM MÉDIA TENSÃO	Mensal	12	
Valor total 12 (doze) meses				

Valor: global/mensal por extenso: [preencher]

Prazo de validade da proposta: [preencher] dias (mínimo de 60 (sessenta) dias)

DECLARO: Nos preços propostos estão incluídos, além do lucro, todas as despesas e custos diretos ou indiretos relacionados ao fornecimento do objeto da presente cotação, tais como tributos, remunerações, despesas financeiras e quaisquer outras necessárias ao cumprimento do objeto, inclusive gastos com transporte, sem ônus adicional;

DECLARO: a proponente está de acordo com as condições da contratação.

Local e data

Representante da Proponente
CPF do representante

ANEXO III
DECLARAÇÃO DA REGULARIDADE FISCAL E TRABALHISTA, E DA INEXISTÊNCIA DE FATOS IMPEDITIVOS

Eu (nome completo), portador do RG nº XXXXXX e do CPF nº XXXXXXXXX, representante legal da empresa (razão social), inscrita no CNPJ nº XXXXXXXXXX, interessado em participar da compra em referência da Fundação Faculdade de Medicina – FFM:

- I. Declaro que estou de acordo com o conteúdo do Edital e do Memorial Descritivo/Termo de Referência, bem como toda a documentação técnica anexa ao Edital;
- II. Declaro que inexistente suspensão ou impedimento para a Proponente licitar ou contratar com a Administração Pública, ou declaração de inidoneidade;
- III. Declaro que a interessada detém regularidade fiscal perante as Fazendas Federal, Estadual e Municipal, e regularidade trabalhista, que se encontra regular perante o Instituto Nacional do Seguro Social – INSS e o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço – FGTS, e que não possui qualquer registro de processos de falência ou recuperação judicial e extrajudicial;
- IV. Declaro para fins de cumprimento ao disposto no inc. XXXIII do art. 7º da Constituição Federal, que não empregamos menores de 18 (dezoito) anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e não empregamos menores de 16 (dezesesseis) anos, salvo na condição de aprendiz, a partir de 14 (quatorze) anos;
- V. Declaro que a Proponente não possui, em seu quadro societário, agentes políticos, membros do Ministério Público na ativa ou dirigente de órgão ou entidade da Secretaria de Saúde do Estado de São Paulo, bem como seus respectivos cônjuges, companheiros ou parentes, até o terceiro grau, em linha reta, colateral ou por afinidade;
- VI. Declaro que a Proponente não possui, em seu quadro societário, ocupantes de cargo em comissão no Hospital das Clínicas da Faculdade de Medicina da Universidade de São Paulo (HCFMUSP) ou Dirigentes da FFM, bem como seus respectivos cônjuges, companheiros ou parentes, até o terceiro grau, em linha reta, colateral ou por afinidade;
- VII. Declaro que a Proponente não possui entre seus sócios, cônjuges, companheiro ou parente, em linha reta ou colateral, por consanguinidade ou afinidade, até o terceiro grau, dos Dirigentes da FFM.
- VIII. Declaro que a Proponente não possui, em seu quadro societário ou quadro de empregados, funcionário ativo na Fundação Faculdade de Medicina (FFM) e/ou com o Hospital das Clínicas da Faculdade de Medicina da Universidade de São Paulo (HCFMUSP);
- IX. Declaro que nenhum dos sócios da Proponente manteve vínculo empregatício com Fundação Faculdade de Medicina – FFM nos últimos 18 (dezoito) meses anteriores à contratação que pretende seja efetivada. (artigo 5º-C da Lei 6.019/74);
- X. Declaro que não utilizaremos, na prestação de serviços, empregado que tenha sido desligado pela Fundação Faculdade de Medicina nos últimos 18 (dezoito) meses (artigo 5º-D da Lei 6.019/74);
- XI. Declaro que ocorrendo qualquer alteração com relação ao acima declarado, desde as negociações até eventual assunção e cumprimento de obrigações contratuais, comprometemo-nos a informar à FFM por escrito, sob pena de responder civil e criminalmente.

Validade: 31/12/2026

Local e data

Representante da Proponente
CPF do representante

ANEXO IV
MINUTA DE TERMO DE CONTRATO
COMPRA REGULAMENTO FFM 3501/2026
PROCESSO DE COMPRA FFM RS Nº 2276/2026

TERMO DE CONTRATO – PRESTAÇÃO DE SERVIÇO

Pelo presente instrumento particular, de um lado, a **FUNDAÇÃO FACULDADE DE MEDICINA**, entidade de direito privado sem fins lucrativos, devidamente inscrita no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica – CNPJ sob o n.º 56.577.059/ [Clique aqui para digitar texto.](#), inscrita na Fazenda Estadual sob o n.º [Clique aqui para digitar texto.](#) sediada na [Clique aqui para digitar texto.](#) cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, neste ato representada na forma de seu estatuto social ou por seus procuradores, daqui por diante denominada **CONTRATANTE** de outro lado, a [XXXXXXXXXXXXXX](#), pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o n.º [XXXXXXXXXXXXXX](#), com sede na [XXXXXXXXXXXXXXXXXX](#), neste ato representada na forma de seu contrato social ou por seus procuradores, doravante designada **CONTRATADA**, em face da [concorrência / dispensa / inexigibilidade](#) realizada com base no Regulamento de Compras e Contratações da FFM, celebram o presente **TERMO DE CONTRATO**, mediante as seguintes cláusulas e condições que reciprocamente outorgam e aceitam

CLÁUSULA PRIMEIRA – DO OBJETO

Constitui objeto do presente contrato a prestação de serviços [Clique aqui para digitar texto](#) para o [Clique aqui para digitar texto](#) do Hospital das Clínicas da Faculdade de Medicina da Universidade de São Paulo - HCFMUSP, localizado na [Clique aqui para digitar texto](#), conforme especificações técnicas constantes no edital nº ou dispensa/inexigibilidade nº XXXXX.

Parágrafo Primeiro: O presente contrato é celebrado com fundamento no [processo de inexigibilidade/dispensa XXXX/202X-XX](#), efetivado pelo Departamento de Suprimentos e operações FFM, que obteve todas as aprovações necessárias. São partes integrantes e indissociáveis deste termo de contrato como se nele estivessem transcritos:

- a) Anexo I – Justificativa Técnica ou Edital de Compra Regulamento FFM [xxx/2025](#) e anexos
- b) Anexo II – Proposta Comercial.

OU

Parágrafo Primeiro: São partes integrantes e indissociáveis deste termo de contrato, como se nele estivessem transcritos:

- a) Anexo I – Edital de Compra Regulamento FFM [Clique aqui para digitar texto](#) e anexos;
- b) Anexo II – Proposta Comercial.

Parágrafo Segundo: A **CONTRATANTE** exercerá a fiscalização dos **serviços** contratados por intermédio do gestor do contrato **Departamento de xxxxxxxxxxxx** de modo a assegurar o efetivo cumprimento das obrigações ajustadas.

Parágrafo Terceiro: A fiscalização não exclui e nem reduz a integral responsabilidade da **CONTRATADA**, mesmo perante terceiros, por quaisquer irregularidades constatadas na prestação dos **serviços**, inclusive quando resultantes de utilização de pessoal inadequado ou sem a qualificação técnica necessária, inexistindo, em qualquer hipótese, corresponsabilidade por parte do **CONTRATANTE**.

Parágrafo Quarto: A ausência de comunicação, por parte do **CONTRATANTE**, referente a irregularidades ou falhas, não exime a **CONTRATADA** do regular cumprimento das obrigações previstas neste contrato e no **Anexo I**.

CLÁUSULA SEGUNDA – DA VIGÊNCIA

O prazo de vigência deste contrato e da execução dos serviços ora contratados é de **Clique aqui para digitar texto**, a contar **Clique aqui para digitar texto**., podendo ser renovado somente com expressa autorização da **CONTRATANTE**.

CLÁUSULA TERCEIRA – DO PREÇO

O valor **total** pactuado para a execução dos serviços ora contratados será de R\$ **Clique aqui para digitar texto**, sendo o valor mensal de R\$ xxxxx (xxxxxxxx reais), nos termos da Proposta Comercial - Anexo II, apresentada pela **CONTRATADA** e aprovada pela **CONTRATANTE**.

CLÁUSULA QUARTA – DA FORMA DE PAGAMENTO

O valor pactuado na Cláusula Terceira deste instrumento será efetuado em até **Clique aqui para digitar texto** dias do recebimento da Nota Fiscal/Fatura subsequente à prestação dos serviços, devidamente aprovado pela **área requisitante**.

Parágrafo Primeiro: A Nota Fiscal deverá conter a descrição dos serviços prestados, após a avaliação de qualidade dos serviços, e ter sido aprovada pela **área técnica requisitante**, em conformidade com as disposições do Anexo I. Em caso de incorreções, a Nota Fiscal será devolvida, sem caracterização de mora, reiniciando-se a contagem dos prazos previstos.

Parágrafo Segundo: Os pagamentos serão feitos mediante depósito na conta corrente indicada pela empresa **CONTRATADA**.

Parágrafo Terceiro: Havendo atraso nos pagamentos, incidirá correção monetária sobre o valor devido na forma da legislação aplicável, bem como juros moratórios, a razão de 1,0% (um por cento) ao mês, calculados *pro rata temporis*, em relação ao atraso verificado.

Parágrafo Quarto: Todas as despesas, diretas ou indiretas, necessárias à consecução e realização do objeto descrito na Cláusula Primeira, já estão inclusas no preço descrito na Cláusula Terceira, inclusive:

- a) Todos os tributos diretos e indiretos, taxas, multas, emolumentos, seguros, lucros, indenizações de qualquer natureza, transporte de pessoas, máquinas e equipamentos, fornecimento de ferramentas e instrumentos de trabalho, alimentação e outros benefícios deferidos aos empregados da **CONTRATADA** da respectiva categoria, contribuições e encargos;
- b) Todas as exigências de leis sociais, descanso remunerado, férias, seguro contra acidente de trabalho, indenizações, fundo de garantia por tempo de serviço, seguro de incêndio e responsabilidade civil.

CLÁUSULA QUINTA – DO REAJUSTE

O valor da prestação dos serviços poderá sofrer reajuste anual, com base na variação do índice acumulado [Clique aqui para digitar texto](#), ocorrida no período, ou por qualquer outro índice que venha a lhe substituir.

Parágrafo Único: É vedado o reajuste do contrato com periodicidade inferior a 01 (um) ano.

OU

O valor do contrato é irrevogável.

CLÁUSULA SEXTA – DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATANTE

Além das demais obrigações previstas neste Contrato, constituem deveres da **CONTRATANTE**:

- a) Pagar à **CONTRATADA** o valor conforme estabelecido na Cláusula Terceira e nos prazos estabelecidos na Cláusula Quarta;
- b) Prestar à **CONTRATADA** os esclarecimentos e informes que se fizerem necessários à execução dos serviços.
- c) Indicar gestor do contrato responsável pelo acompanhamento e fiscalização da execução do contrato e, ainda, pelos contatos com a **CONTRATADA**.

CLÁUSULA SÉTIMA – DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA

À **CONTRATADA**, além das obrigações constantes no **Anexo I** indicado no preâmbulo, e daquelas estabelecidas em lei, cabe:

- I. Zelar pela fiel execução deste contrato, utilizando-se de todos os recursos materiais e humanos necessários;
- II. Designar o responsável pelo acompanhamento da execução das atividades e pelos contatos com o **CONTRATANTE**;
- III. Responder pelos encargos trabalhistas, previdenciários, fiscais, comerciais e tributários,

resultantes da execução deste contrato, nos termos da legislação vigente;

- IV. Manter, durante toda a execução do contrato, em compatibilidade com as obrigações assumidas, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas na contratação indicada no preâmbulo deste termo;
- V. Dar ciência imediata e por escrito ao CONTRATANTE de qualquer anormalidade que verificar na execução do contrato;
- VI. Prestar ao CONTRATANTE, por escrito, os esclarecimentos solicitados e atender prontamente as reclamações sobre a execução do contrato;
- VII. Responder por quaisquer danos, perdas ou prejuízos causados diretamente ao CONTRATANTE ou a terceiros decorrentes da execução do contrato;
- VIII. Manter seus empregados identificados por meio de crachás, com fotografia recente;
- IX. Prestar a garantia para o objeto deste contrato, nos termos do Anexo I;
- X. Obedecer às normas e rotinas do CONTRATANTE, em especial as que disserem respeito à proteção de dados pessoais, à segurança, à guarda, à manutenção e à integridade das informações coletadas, custodiadas, produzidas, recebidas, classificadas, utilizadas, acessadas, reproduzidas, transmitidas, distribuídas, processadas, arquivadas, eliminadas ou avaliadas durante a execução do objeto a que se refere a Cláusula Primeira deste Contrato, observando as normas legais e regulamentares aplicáveis.

CLÁUSULA OITAVA – DA FISCALIZAÇÃO

A **CONTRATANTE** exercerá, diretamente ou por intermédio de outras pessoas físicas ou jurídicas que vier a indicar à **CONTRATADA**, a fiscalização da execução dos serviços, obrigando-se a **CONTRATADA** a fornecer todas as informações e prestar todos os esclarecimentos solicitados.

Parágrafo Primeiro: Nenhum serviço adicional ou extracontratual poderá ser executado pela **CONTRATADA** sem que tenha ela recebido autorização formal e por escrito da **CONTRATANTE**, através de uma Ordem de Serviço ou aprovação nas cotações de preços, obrigando-se ambas as Partes a formalizarem o respectivo aditamento contratual.

Parágrafo Segundo: A fiscalização exercida pela **CONTRATANTE** não eximirá a **CONTRATADA** de suas responsabilidades por eventuais erros, falhas ou omissões decorrentes da execução dos serviços que se constituem ao objeto deste contrato.

CLÁUSULA NONA – DA TOLERÂNCIA

A tolerância ou inobservância, no todo ou em parte, de quaisquer das cláusulas e condições desse contrato e seu anexo, não importará, de forma alguma, alteração contratual ou novação, podendo as partes, a qualquer tempo, exercer os seus direitos oriundos do presente contrato.

CLÁUSULA DÉCIMA – DA CESSÃO DE DIREITOS

A presente avença é celebrada em caráter intransferível e irrevogável, obrigando as partes e seus sucessores, sendo vedada a transmissão parcial ou total dos direitos contratuais sem anuência escrita da outra parte.

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA – DA SUBCONTRATAÇÃO

A **CONTRATADA** responsabilizar-se-á pela execução integral do objeto contratado, não podendo, sem prévia e expressa autorização da **CONTRATANTE**, subcontratar, ceder ou transferir, total ou parcialmente, o objeto deste ajuste.

Parágrafo Único: Em caso de subcontratação, devidamente justificada e aceita pela **CONTRATANTE**, a **CONTRATADA** permanecerá responsável legal e contratualmente pelas obrigações que decorrem do objeto deste ajuste.

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA – DA RESPONSABILIDADE

A **CONTRATADA** assumirá total e completa responsabilidade perante a **CONTRATANTE**, seus empregados e/ou prepostos e perante terceiros, por todo e qualquer dano direto ou indireto causado em decorrência do presente contrato e/ou dos serviços prestados, decorrentes de culpa ou dolo.

CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA – DAS SANÇÕES

No caso de descumprimento contratual, por ação ou omissão, a **CONTRATADA** estará sujeita às seguintes penalidades, de forma isolada ou cumulativamente:

- I. Advertência;
- II. Multa correspondente até 30% (trinta por cento) do valor do contrato, escalonada de acordo com a gravidade da infração e nível de reiteração da conduta, observado o prévio contraditório; e
- III. Suspensão temporária de participar em processos de contratação da FFM, por prazo de 1 (um) a 3 (três) anos.

Parágrafo Primeiro: Além das sanções, a **CONTRATANTE** poderá rescindir o contrato.

Parágrafo Segundo: O valor das multas poderá ser cobrado por meio de compensação com os valores vincendos e não pagos, até a sua integral satisfação, sem prejuízo de cobrança judicial.

Parágrafo Terceiro: As multas não têm caráter compensatório e poderão ser aplicadas cumulativamente com a rescisão do contrato, sendo que a cobrança não isentará a **CONTRATADA** da obrigação de indenizar eventuais perdas e danos, inclusive causados a terceiros.

CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA – DA EXTINÇÃO

O contrato poderá ser rescindido, ainda, independentemente de qualquer aviso ou interpelação judicial ou extrajudicial, nos seguintes casos:

- a) Liquidação, falência ou recuperação judicial da **CONTRATADA**;
- b) Incorporação ou fusão da **CONTRATADA** com outra empresa, sem prévia e expressa concordância por escrito da **CONTRATANTE**.
- c) O atraso injustificado ou a paralisação da prestação dos serviços sem justa causa e prévia comunicação à **CONTRATANTE**;
- d) Incapacidade técnica, inidoneidade ou má-fé da **CONTRATADA**;
- e) Incapacidade econômica, assim entendida a existência de passivo comercial, trabalhista, previdenciário e/ou fiscal, sem garantia ou cobertura por meio de seguro de responsabilidade;

Parágrafo Único: Para ambas as partes, é facultado extinguir o presente contrato unilateralmente, sem aplicação das penalidades previstas nesse instrumento, desde que notificada a outra parte com 60 (sessenta) dias de antecedência, período em que todas as obrigações assumidas deverão ser cumpridas por ambas as partes.

CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA – DA AUSÊNCIA DE VINCULAÇÃO

As partes reconhecem e declaram que este contrato não estabelece qualquer vínculo de natureza empregatícia, associativa ou societária entre elas, seus empregados, prepostos ou prestadores de serviços, direta ou indiretamente envolvidos na consecução do seu objeto, cabendo individualmente a cada uma das partes remunerá-los e cumprir com todas as obrigações, contribuições e benefícios da previdência social e outros decorrentes da legislação trabalhista, previdenciária, social ou qualquer outra relacionada à relação de emprego ou de trabalho, isentando-se as partes, mutuamente, de toda e qualquer responsabilidade nesse sentido.

CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA – DA NÃO EXCLUSIVIDADE

Fica estabelecido entre as partes que os serviços contratados, objeto do presente instrumento, serão executados pela **CONTRATADA**, sob sua inteira responsabilidade e autonomia, não gerando, portanto, qualquer vínculo de exclusividade da **CONTRATADA** perante a **CONTRATANTE**.

CLÁUSULA DÉCIMA SÉTIMA – SIGILO E CONFIDENCIALIDADE

Cada uma das partes se compromete a manter absoluto sigilo no tocante às informações, dados e documentos que vier a receber uma da outra ou por outra forma vier a tomar conhecimento em virtude do presente Contrato.

Parágrafo Primeiro: A **CONTRATADA** concorda em promover a proteção adequada às Informações Confidenciais divulgadas pela **CONTRATANTE**, bem como disciplinar a forma pela qual elas deverão ser transmitidas aos sócios e funcionários da **CONTRATADA** que estejam de alguma forma envolvidos na execução do objeto do Contrato ("Pessoas Autorizadas"), sendo vedado à **CONTRATADA** utilizar as Informações Confidenciais para quaisquer outros fins que não aqueles relacionados ao Contrato.

Parágrafo Segundo: As Informações Confidenciais fornecidas só deverão ser divulgadas às Pessoas Autorizadas da **CONTRATADA** na estrita medida em que se fizer necessária tal divulgação, sendo certo que a **CONTRATADA** deve zelar para que subordinados e terceiros de sua confiança cumpram as obrigações de confidencialidade, respondendo solidariamente com estes na hipótese de descumprimento. Deve a **CONTRATADA**, caso assim instados, celebrar contratos aos sócios de forma abrangente o suficiente para possibilitar o cumprimento de todas as disposições neste Contrato.

Parágrafo Terceiro: A **CONTRATADA**, sem prejuízo das demais obrigações previstas neste Contrato, comprometem-se por si e pelas respectivas Pessoas Autorizadas a:

- I. guardar e manter, sob estrita confidencialidade, todas as cópias, reproduções, sumários, análises ou comunicados referentes às Informações Confidenciais ou nelas baseados, devendo restituir ou destruir, a exclusivo critério da **CONTRATANTE**, todas Informações Confidenciais porventura em seu poder, caso solicitado;
- II. comunicar imediatamente mediante aviso de recebimento à **CONTRATANTE**, na hipótesede as Informações Confidenciais terem que ser divulgadas em razão de cumprimento de lei, determinação judicial ou de órgão competente fiscalizador das atividades desenvolvidas por qualquer das Partes, obrigando-se, desde já, a **CONTRATADA** somente revelar aquela parte das Informações Confidenciais expressamente requerida pela lei ou pela ordem judicial ou administrativa, comprometendo-se, ainda, a informar aquele que vier a receber tais Informações Confidenciais acerca da natureza confidencial de tais informações e da existência deste Contrato. No caso da revelação de Informações Confidenciais prevista neste item, a **CONTRATADA** não infringirá esta cláusula contanto que notifique a **CONTRATANTE** antes de tal revelação.

Parágrafo Quarto: Caso a **CONTRATADA** torne-se ciente do uso não autorizado, comunicação, publicação ou divulgação de Informações Confidenciais, ou qualquer tipo de violação ao disposto neste Contrato, deverá comunicá-lo imediatamente à **CONTRATANTE**, descrevendo as circunstâncias do acontecido, e ainda, cooperar com a **CONTRATANTE** de toda e qualquer maneira possível, se necessário judicialmente, a fim de compensar tal uso não autorizado, comunicação, publicação ou divulgação de Informações Confidenciais.

CLÁUSULA DÉCIMA OITAVA – DA LEI GERAL DE PROTEÇÃO DE DADOS

As Partes comprometem-se a cumprir integralmente as normas de proteção de dados aplicáveis, incluindo, mas não se limitando à Lei 13.709/18 (Lei Geral de Proteção de Dados – “LGPD”).

Parágrafo Primeiro: As referências ao tratamento de dados pessoais regulamentado por este instrumento estão em conformidade com a Lei nº 13.709/18 – Lei Geral de Proteção de Dados (doravante “LGPD”) e qualquer outra legislação aplicável em relação à proteção de dados pessoais. Neste sentido, as PARTES avaliaram que são e atuam como controladores de dados independentes.

Parágrafo Segundo: As PARTES reconhecem a importância de que, apesar de agirem de forma independente, precisam garantir e se comprometerem a:

- a) Tratar os dados pessoais dos quais venham a ter ciência ou os que estiverem em sua posse durante a implementação deste contrato apenas para as operações e para os fins nele previstos; b) Limitar o período de armazenamento de dados pessoais à duração necessária para implementar este contrato e cumprir quaisquer obrigações legais;
- b) Adotar todas as medidas de segurança técnica e organizacionais adequadas, nos termos do art. 6.º, inciso VII e do art. 46 da LGPD, bem como qualquer outra medida preventiva baseada na experiência, a fim de impedir o tratamento de dados não permitido ou não compatível com a finalidade para a qual os dados são coletados e tratados;
- c) Adotar todas as medidas necessárias para garantir o exercício de direitos dos titulares dos dados previstos nos art. 17 ao 22 da LGPD;
- d) Fornecer as informações apropriadas sobre as atividades de tratamento de dados realizadas, bem como comunicar prontamente qualquer solicitação do titular de dados à outra Parte;
- e) Não divulgar dados pessoais tratados na execução deste contrato às pessoas que não sejam autorizadas a realizar operações de tratamento;
- f) Manter um registro, quando exigido por lei, das atividades de tratamento realizadas, em conformidade com o do art. 37 da LGPD;
- g) Comunicar, dentro de 24 (vinte e quatro) horas após tomar conhecimento do evento e sem demora injustificada, quaisquer violações de dados pessoais, bem como cooperar para a notificação à autoridade competente;
- h) Cada parte deverá ser responsável perante as outras partes pelos danos causados por qualquer violação desta cláusula. Cada parte deverá ser responsável perante os titulares de dados pelos danos causados por qualquer violação dos direitos de terceiros previstos nessas cláusulas.

CLÁUSULA DÉCIMA NONA – DA CONDUTA DE PREVENÇÃO DE FRAUDE E CORRUPÇÃO

A **CONTRATADA** deve observar e fazer observar o mais alto padrão de ética durante toda o procedimento credenciamento, de contratação e de execução do objeto contratual, cabendo-lhes a obrigação de afastar, reprimir e denunciar toda e qualquer prática que possa caracterizar fraude ou corrupção, em especial, dentre outras:

- a) prática corrupta: oferecer, dar, receber ou solicitar, direta ou indiretamente, qualquer vantagem com o objetivo de influenciar a ação de servidor público no processo de licitação ou na execução do contrato;
- b) prática fraudulenta: falsificar ou omitir fatos, com o objetivo de influenciar o processo de licitação ou de execução do contrato;
- c) prática colusiva: esquematizar ou estabelecer acordo entre dois ou mais licitantes, com ou sem o conhecimento de representantes ou prepostos do órgão licitante, visando a estabelecer preços em níveis artificiais e não- competitivos;
- d) prática coercitiva: causar dano ou ameaçar causar dano, direta o indiretamente, às pessoas

ou sua propriedade, visando a influenciar sua participação em processo licitatório ou afetar a execução do contrato;

- e) prática obstrutiva: destruir, falsificar, alterar ou ocultar provas em inspeções ou fazer declarações falsas, com o objetivo de impedir materialmente a apuração de alegações de qualquer das práticas acima;
- f) e praticar atos com a intenção de impedir materialmente o exercício do direito de inspeção para apuração de qualquer das práticas acima.

CLÁUSULA VIGÉSIMA - CLÁUSULA DE INTEGRIDADE

A **CONTRATADA** deverá ainda observar e fazer observar os mais altos padrões de integridade e transparência durante toda a execução do objeto contratual, dando fiel cumprimento "Código de Conduta Fundação Faculdade de Medicina" (<https://www.ffm.br/compliance/codigo-de-conduta>), comprometendo-se, dentre outras obrigações, a:

- a) Manter registros e documentos precisos, completos e acessíveis, garantindo que todas as operações, transações e informações relacionadas ao contrato sejam registradas de forma fidedigna, conforme as normas legais e os princípios da boa-fé;
- b) Abster-se de adotar práticas antiéticas, ilícitas ou que prejudiquem a concorrência leal ou qualquer outra forma de violação à integridade;
- c) Reportar prontamente à CONTRATANTE qualquer suspeita ou evidência de violação à presente cláusula ou às normas legais aplicáveis, por meio do canal de denúncias ou outro meio oficial indicado neste instrumento;
- d) Responder pelas consequências de violações desta cláusula, as quais incluem, sem prejuízo de outras sanções as regras estabelecidas no **Regulamento de Processos Administrativos Sancionatórios nas Contratações e Contratos da FFM**
- e) Cooperar integralmente com auditorias, inspeções e investigações realizadas pela CONTRATANTE ou por terceiros indicados por esta, mediante fornecimento de documentos, informações e acesso aos registros necessários, bem como com a disponibilização de pessoas para esclarecimentos e outras providências pertinentes;
- f) Garantir que todas as obrigações de integridade previstas neste instrumento sejam integralmente disseminadas e cumpridas por seus empregados, representantes, prepostos e subcontratados envolvidos na execução do objeto do contrato."

CLÁUSULA VIGÉSIMA PRIMEIRA – DO FORO

Fica eleito o Foro da Comarca da Capital, com exclusão de qualquer outro, por mais privilegiado que seja, como competente para apreciar todas as questões decorrentes do presente contrato.

CLÁUSULA VIGÉSIMA SEGUNDA – DA ASSINATURA

As Partes expressamente indicam e reconhecem que os signatários possuem plenos poderes para assinar em nome das Partes, assim como declaram que os nomes e e-mails correspondem aos respectivos signatários. Dessa forma, a assinatura deste instrumento, ainda que em plataforma digital, seja através de certificados eletrônicos ou não, será válida para todos os fins e efeitos de

direito, nos termos do §2º, do art. 10, da Medida Provisória nº 2.200-2 de 24 de agosto de 2001, declarando, por fim, que será suficiente para a veracidade, autenticidade, integridade, validade e eficácia deste instrumento e a respectiva vinculação das Partes aos seus termos.

São Paulo, _____

**FUNDAÇÃO FACULDADE DE MEDICINA
CONTRATANTE**

Nome:

Cargo:

Nome:

Cargo:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

CONTRATADA

Nome:

Cargo:

Testemunhas:

1) _____

Nome:

RG:

2) _____

Nome:

RG:

ANEXO LC-01 - TERMO DE CIÊNCIA E DE NOTIFICAÇÃO

CONTRATANTE: FUNDAÇÃO FACULDADE DE MEDICINA

CONTRATADO: XXXXXXXXXXXXXXX

CONTRATO Nº (DE ORIGEM): XXXX

OBJETO: Constitui objeto do presente contrato a XXXXXXXXXXXX, para o (a) XXXXXXXXXXXX do Hospital das Clínicas da Faculdade de Medicina da Universidade de São Paulo - HCFMUSP.

ADVOGADA (O): Guilherme Bueno de Camargo gbcamargo@ffm.br e juridico@ffm.br

Pelo presente TERMO, nós, abaixo identificados:

1. Estamos CIENTES de que:

- a) o ajuste acima referido, seus aditamentos, bem como o acompanhamento de sua execução contratual, estarão sujeitos a análise e julgamento pelo Tribunal de Contas do Estado de São Paulo, cujo trâmite processual ocorrerá pelo sistema eletrônico;
- b) poderemos ter acesso ao processo, tendo vista e extraindo cópias das manifestações de interesse, Despachos e Decisões, mediante regular cadastramento no Sistema de Processo Eletrônico, em consonância com o estabelecido na Resolução nº 01/2011 do TCESP;
- c) além de disponíveis no processo eletrônico, todos os Despachos e Decisões que vierem a ser tomados, relativamente ao aludido processo, serão publicados no Diário Oficial do Estado, Caderno do Poder Legislativo, parte do Tribunal de Contas do Estado de São Paulo, em conformidade com o artigo 90 da Lei Complementar nº 709, de 14 de janeiro de 1993, iniciando-se, a partir de então, a contagem dos prazos processuais, conforme regras do Código de Processo Civil;
- d) as informações pessoais dos responsáveis pela **CONTRATANTE** estão cadastradas no módulo eletrônico do "Cadastro Corporativo TCESP – CadTCESP", nos termos previstos no Artigo 2º das Instruções nº01/2020, conforme "Declaração(ões) de Atualização Cadastral" anexa (s);
- e) é de exclusiva responsabilidade do contratado manter seus dados sempre atualizados.

2. Damo-nos por NOTIFICADOS para:

- a) O acompanhamento dos atos do processo até seu julgamento final e consequente publicação;
- b) Se for o caso e de nosso interesse, nos prazos e nas formas legais e regimentais, exercer o direito de defesa, interpor recursos e o que mais couber.

AUTORIDADE MÁXIMA DO ÓRGÃO/ENTIDADE:

Nome: Arnaldo Hossepian Salles Lima Junior

Cargo: Diretor Presidente

CPF: 013.168.298-98

**RESPONSÁVEIS PELA HOMOLOGAÇÃO DO CERTAME OU RATIFICAÇÃO DA
DISPENSA/INEXIGIBILIDADE DE LICITAÇÃO:**

Nome: Dr. Felipe Neme de Souza

Cargo: Diretor de Gestão Corporativa

CPF: 302.313.578-93

ORDENADOR DE DESPESAS DA CONTRATANTE:

Nome: Prof. Dr. Tarcisio Eloy Pessoa De Barros Filho

Cargo: Vice-Diretor Presidente

CPF: 000.495.608-75

RESPONSÁVEIS QUE ASSINARAM O AJUSTE:

FUNDAÇÃO FACULDADE DE MEDICINA – CONTRATANTE

Nome:
Cargo:

Nome:
Cargo:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX – CONTRATADA

Nome:
Cargo:

ANEXO V
ATESTADO DE VISITA TÉCNICA
COMPRA REGULAMENTO FFM 3501/2026
PROCESSO DE COMPRA FFM RS Nº 2276/2026

Atestamos que a empresa _____ vistoriou os locais onde será prestado os serviços da Compra Privado em referência, tomando conhecimento da natureza e vulto dos serviços, bem como de todas as condições locais que direta e indiretamente se relacionam com a execução dos trabalhos.

São Paulo, _____ de _____ de 2026

Representante da área solicitante
Matrícula:

Representante da Proponente:
RG:
E-mail:
Fone:

ANEXO VI
DECLARAÇÃO DE OPÇÃO POR NÃO REALIZAR A VISITA TÉCNICA
COMPRA REGULAMENTO FFM 3501/2026
PROCESSO DE COMPRA FFM RS Nº 2276/2026

A empresa _____ DECLARA que possui pleno conhecimento do objeto da contratação e não realizou a visita técnica prevista no Edital, e que mesmo ciente da possibilidade de fazê-la e dos riscos e consequências envolvidos, optou por formular a proposta sem realizar a referida visita que lhe havia sido facultada.

São Paulo, _____ de _____ de 2026

Representante da Proponente

RG:

E-mail:

Fone:

ANEXO VII
FORMULÁRIO DE PRÁTICAS SUSTENTÁVEIS – COMPROMISSO COM A
SUSTENTABILIDADE
COMPRA REGULAMENTO FFM 3501/2026
PROCESSO DE COMPRA FFM RS Nº 2276/2026

O Instituto do Câncer do Estado de São Paulo – Octavio Frias de Oliveira (ICESP) é uma das unidades do Hospital das Clínicas da Faculdade de Medicina da Universidade de São Paulo (HCFMUSP), com atendimento exclusivo a pacientes do Sistema Único de Saúde (SUS). Inaugurado em maio de 2008, o ICESSP é administrado pela Organização Social de Saúde – Fundação Faculdade de Medicina.

A instituição é acreditada pela Joint Commission International (JCI), referência mundial em qualidade e segurança assistencial. Dentre os compromissos assumidos no âmbito dessa acreditação, destaca-se a responsabilidade institucional frente às mudanças climáticas e à adoção de práticas sustentáveis. O ICESSP reconhece o papel do setor da saúde na redução de impactos ambientais e no fortalecimento de cadeias de suprimento responsáveis, alinhando-se aos princípios orientados do Geneva Sustainability Centre.

Neste contexto, solicitamos às empresas proponentes o preenchimento deste formulário, com o objetivo de conhecer e avaliar o engajamento socioambiental dos nossos fornecedores.

1. Sua empresa adota alguma prática de sustentabilidade em suas operações, processos ou cadeia de suprimentos?
☐ Sim
☐ Não
2. Em caso afirmativo, assinale abaixo as práticas sustentáveis adotadas pela sua empresa:
☐ Gestão de resíduos
☐ Eficiência energética
☐ Uso racional da água
☐ Redução de emissão de carbono
☐ Compras sustentáveis / consumo consciente
☐ Logística sustentável
☐ Uso de materiais recicláveis ou biodegradáveis
☐ Responsabilidade social / projetos comunitários
☐ Educação ambiental ou treinamentos internos
☐ Certificação ou aderência a políticas ambientais reconhecidas
☐ Outros. Quais? _____

Detalhe as ações mencionadas:

3. Sua empresa possui certificação ISO 14001 (Sistema de Gestão Ambiental)?
☐ Sim – Número do certificado: _____
☐ Não